

LISTA MATERIALE FOLOSITE

Fundatie: Continua pe doua directii din beton-armat, B250

Suprastructura: Cadre din beton-armat, B250, cu pereti din zidarie de umplutura-caramida eficienta cu goluri tip "Porotherm", 25 cm

Compartimentari: Zidarie de umplutura-caramida eficienta cu goluri tip "Porotherm, 15 cm"

Acoperisul si invelitoarea:

Sarpanta din lemn;

Invelitoare tabla, tip "Lindab", Wetterbest

Jgheaburi si burlane din tabla, sistem tip "Lindab", Wetterbest;

Termoizolatie exterioara:

Fatada polistiren expandat, 10 cm

Polistiren extrudat, 3 cm, sub placa de parter

Vata minerala compactata, 20 cm, cu folie de aluminiu, la acoperis

Usa intrare: din metal;

Tamplarie exterioara: Profile din PVC-Veka (Profile REHAU la caele cuplate), culoare, cu 5 camere si geam tripan. Ferestrele vor avea la exterior glaf metalic, iar la interior glaf din PVC.

Tamplarie interioara: Usi celulare lemn;

Finisaje interioare:

Pardoseli: Gresie in bai, bucatarie si in holul de intrare (Italia, Spania)

Pereti: Faianta in bai si in zona blatului de lucru in bucatarie;

Pereti/Tavane: Zugraveli superlavabile (rezistente la spalare si frecare)- alb

Scara interioara: placata cu granit/lemn;

Finisaje exterioare:

Fatada: Tencuiala decorativa, culoare alba/culoare;

Terase: Gresie portelanata;

Instalatii:

Canalizare si alimentare cu apa: Racord la instalatia de apa/canalizare a ansamblului, contoar individual;

Gaze: Bransament individual-racord la reseaua stradala, contoar individual

Electrice: Bransament individual-racord la reseaua stradala, contoar individual, 1 mpamantare, Cabluri electrice ignifuge, Prize Tv si internet

Termice: Centrala proprie, tip "Vaillant", Instalatie teava polipropilena, Calorifere din otel;

Constructia este inconjurata de un trotuar perimetral de 70 cm, are doua terase, o alee de acces si o platforma carosabila pentru doua masini.

